

## ATA NÚMERO DOIS BARRA DOIS MIL E DEZANOVE

-----Aos dias treze do mês de abril do ano de dois mil e dezanove, pelas dezassete horas, no edifício sede da Junta situado na Rua Padre André de Almeida Freire, sito Colmeal, reuniu em sessão ordinária a Assembleia de Freguesia da União das Freguesias de Cadafaz e Colmeal, a fim de deliberar sobre a seguinte ordem de trabalhos: -----

-----Antes da Ordem do Dia -----

-----Primeiro: - Aprovação da Ata número quatro barra dois mil e dezoito e da Ata número um barra dois mil e dezanove; -----

-----Segundo: - Informação sobre o expediente da Assembleia de Freguesia; --

-----Terceiro: - Discussão de assuntos de interesse para a Freguesia; -----

-----Ordem do Dia -----

-----Quarto: - Discussão e votação do Relatório e Contas referente ao exercício de dois mil e dezoito; -----

-----Quinto: - Discussão e votação da Primeira Revisão ao Orçamento e Grandes Opções do Plano referente ao exercício de dois mil e dezanove; -----

-----Sexto: - Discussão e votação da Primeira Alteração ao Regulamento dos Cemitérios da Freguesia; -----

-----Sétimo: - Discussão e votação da Primeira Alteração da Tabela de Taxas e Licenças referente ao ano de dois mil e dezanove. -----

-----Presidiu a sessão o presidente da mesa, senhor Daniel Martins Neves, que foi secretariado pelos senhores José Braz Victor, na qualidade de primeiro secretário e José Nunes Alves de Almeida, na qualidade de segundo secretário. -

-----Feita a chamada, além dos componentes da mesa, encontrava-se presente a senhora Paula Alexandra Almeida Alves, e os senhores Gonçalo Manuel de Jesus Martins e Mário de Almeida Fragoso. A senhora Maria Emília Simões Gaspar Vidal membro da Assembleia faltou, apresentando justificação, que foi aceite por consenso pelos membros da Mesa da Assembleia. -----

-----Verificando-se que se encontravam reunidas as condições para que a Assembleia funcionasse, o presidente da mesa declarou aberta a sessão. -----

-----Entrando no primeiro ponto da ordem de trabalhos: “Aprovação das atas número quatro barra dois mil e dezoito e número um barra dois mil e dezanove”.

-----Após a leitura da primeira ata, como ninguém desejou efetuar qualquer consideração sobre a mesma, esta foi aprovada por unanimidade. -----

-----De seguida procedeu-se à leitura da segunda ata, sobre a qual nenhum elemento da assembleia efetuou qualquer comentário, tendo sido colocada à votação, foi provada por quatro votos. De acordo com o número três, do artigo

trigésimo quarto do Código do Procedimento Administrativo, os senhores Gonçalo Manuel de Jesus Martins e Mário de Almeida Fragoso não participaram na discussão e votação desta ata, em virtude de não terem estado presentes na respetiva sessão da Assembleia. -----

-----No segundo ponto da ordem de trabalhos: “ Informação sobre o expediente da Assembleia de Freguesia”, o senhor presidente da mesa referiu que a única correspondência rececionada foi o e-mail, mencionado anteriormente, da senhora Maria Emília Simões Gaspar Vidal a justificar a sua ausência na atual sessão. Este documento fica anexado à presente ata, identificado como anexo I. -----

-----Entrou-se no terceiro ponto da ordem de trabalhos: “Discussão de assuntos de interesse para a freguesia”. -----

-----A Junta de Freguesia procedeu à distribuição do relatório da atividade desenvolvida desde a última sessão da assembleia até à presente data. Este documento fica a constituir o anexo II da presente ata. -----

-----Relativamente a este documento, o senhor presidente da Assembleia questionou o Executivo sobre a razão da escolha da área localizada junto à Senhora da Guia, para a equipa de sapadores efetuar o trabalho público, bem como solicitou que informasse o local onde a Junta de Freguesia plantou os medronheiros. -----

-----O senhor presidente da Junta esclareceu que desconhece a razão da escolha da mencionada área uma vez que quem determina as áreas a limpar é o Instituto de Conservação da Natureza e das Florestas. -----

-----Relativamente à plantação de medronheiros, o senhor presidente da Junta informou que estes foram plantados em terrenos junto ao Colmeal, nomeadamente Lomba do Moinho e Ponte. -----

-----O senhor José Braz Victor questionou qual ou quais os terrenos que foram objeto de permuta na área da Ribeira do Carvalhal, junto à divisão administrativa com a extinta Freguesia de Cadafaz. -----

-----O senhor presidente da Junta informou que o Executivo deliberou efetuar uma permuta com o senhor Casimiro Alves Vicente, de um prédio rústico situado na Carvalhona, inscrito na matriz da Freguesia sob o número treze mil e trinta e cinco, propriedade da autarquia, pelo prédio rústico situado no Fojo e inscrito na matriz sob o número treze mil e trinta e três, cujo proprietário é o mencionado senhor. -----

-----O senhor José Braz Victor manifestou que, no seu entender, o Executivo da Junta não deveria efetuar aquela permuta, pois fica prejudicada uma vez que a propriedade da Junta é uma única, dividida por um estradão, bem como está a

trocar um terreno bom por um terreno mais pequeno de inferior qualidade, onde existe uma linha de água e tem muita fraga. Questionou ainda se o Executivo pode fazer aquela permuta sem autorização da Assembleia. -----

-----O senhor presidente da Junta esclareceu que a propriedade da Junta está dividida em dois prédios rústicos, e o Executivo apenas irá permutar o prédio situado acima do estradão. -----

-----Referenciou ainda que a União das Freguesias não irá ficar prejudicada uma vez que os prédios rústicos ficarão agrupados com outros, e consequentemente ficarão as extremas melhor definidas. -----

-----O senhor presidente da Junta referiu que outras permutas foram feitas em mandados anteriores e dado o valor do prédio rústico, o Executivo tem legitimidade para efetuar esta permuta, ao abrigo da alínea kk) do artigo décimo sexto da Lei número setenta e cinco barra dois mil e treze, de doze de setembro, sem consultar a Assembleia de Freguesia. -----

-----O senhor presidente da Junta disponibilizou-se para acompanhar os elementos da Assembleia de Freguesia que estejam interessados em visitar os terrenos a permutar. -----

-----O senhor presidente da Assembleia de Freguesia esclareceu que, se o valor da propriedade não ultrapassar o valor fixado na Lei, o Executivo poderá efetuar a permuta sem consultar a Assembleia. No entanto, salienta que é da exclusiva responsabilidade deste se a permuta é ou não uma mais-valia para a Freguesia. --

-----O senhor José Braz Victor perguntou qual o titular do terreno que o senhor Casimiro Alves Vicente vai trocar. -----

-----O senhor presidente da Junta informou que o terreno ainda está em nome do senhor Albano Nunes dos Reis e que a permuta só será concretizada após a legalização do terreno do senhor Casimiro Alves Vicente, isto é, quando o senhor Casimiro proceder à mudança da titularidade do terreno, colocando-o em seu nome. -----

-----Proferiu ainda que já indicou à funcionária administrativa para, no início da próxima semana, elaborar um ofício a remeter ao senhor Casimiro Alves Vicente a sublinhar que a concretização da permuta depende da legalização do terreno. -----

-----A senhora Paula Alexandra Almeida Alves interveio, dizendo que esta situação causa-lhe confusão, não fazendo sentido o senhor Casimiro trocar um terreno que ainda não está em seu nome. -----

-----O senhor José Braz Victor questionou o Executivo, sobre se a Junta de Freguesia já colocou à venda o material lenhoso queimado localizado entre o

Ventoso e o Roçaió. -----  
-----No que concerne à venda de material lenhoso, o senhor presidente da Junta proferiu que não foi colocado à venda por os madeireiros não demonstrarem interesse. -----  
-----O senhor presidente da Assembleia sugeriu que a Junta coloque aquele material à venda, através de Edital, e assim ficará salvaguardado caso não apareçam interessados. -----  
-----O senhor José Braz Victor perguntou se a lavragem efetuada recentemente no Sobral, junto à Pedreira, se entrou abusivamente no terreno da Junta. -----  
-----O senhor presidente da Junta respondeu que sim, mas que é uma situação resolvida e a pedreira não foi prejudicada. -----  
-----O senhor Gonçalo Martins pronunciou-se, dando conhecimento que foi ele que efetuou essa lavragem, e que devolveu à Junta de Freguesia a área de terreno que lavrou indevidamente, ficando a Junta beneficiada, pois o terreno está lavrado, limpo e com aceiros. -----  
-----O senhor presidente da Junta transmitiu que é intenção do Executivo plantar naquele local medronheiro. -----  
-----O senhor José Alves Nunes de Almeida questionou o Executivo sobre se a Junta tem vendido pedra da Pedreira do Sobral, uma vez que há pessoas a extrair pedra clandestinamente na Cabreira, inclusive foi transportada pedra da Cabreira para construir o muro na Senhora da Guia. -----  
-----O senhor presidente da Junta respondeu que não têm aparecido interessados e desconhece se alguém levou pedra da Cabreira para a Senhora da Guia. -----  
-----A senhora Paula Almeida Alves exteriorizou que não entende o porquê da Junta de Freguesia deixar retirar pedra da Cabreira quando é titular de uma pedreira legalizada no Sobral. -----  
-----A mesma senhora interveio, comunicando que teve conhecimento que a Junta de Freguesia solicitou à Assembleia de Compartes da Freguesia do Cadafaz uma renda para ajudar a suportar as despesas do edifício administrativo do Cadafaz, uma vez que realizam ali as reuniões do Conselho Diretivo. Na sua opinião pensa que a Junta teve uma atitude imprópria quando a Assembleia de Compartes colabora com a Junta de Freguesia através da cedência de subsídios para as obras da autarquia. -----  
-----O senhor presidente da Assembleia alertou que alguns destes assuntos não são da competência da Assembleia, que é um órgão deliberativo, são sim da competência da Junta de Freguesia. -----

-----O senhor presidente da Assembleia solicitou que o Executivo informe qual o ponto da situação da Casa do Castelejo, uma vez que o prazo concedido ao comprador pela assembleia para início das obras termina no próximo dia vinte e um de abril. -----

-----O senhor presidente da Junta deu conhecimento dos dois e-mails trocados com o senhor Jaime Morais bem como da intenção deste, demonstrada nesses e-mails, para aquisição de um terreno junto à Casa do Castelejo uma vez que necessita de uma maior área para obter autorização para implementação do projeto. -----

-----O senhor Mário de Almeida Fragoso disse que tinha conhecimento dessas diligências. -----

-----O senhor presidente da Junta expôs que é intenção da Junta ceder gratuitamente um terreno que era anteriormente logradouro da mencionada casa. -----

-----O senhor presidente da mesa referiu que este é um assunto que deve ser tratado em exclusivo pela Junta, ao abrigo da alínea kk) do artigo décimo sexto da Lei número setenta e cinco barra dois mil e treze, de doze de setembro. -----

-----Salientou que independentemente da sua opção política, o seu objetivo é defender os interesses da União das Freguesias. -----

-----Entrando no quarto ponto da ordem de trabalhos: “Discussão e votação do Relatório e Contas referente ao exercício de dois mil e dezoito”. -----

-----O senhor presidente da Junta disponibilizou-se para prestar os esclarecimentos que os senhores membros da Assembleia entendam como necessários, sobre o documento em apreço. -----

-----O senhor presidente da mesa observou que a percentagem de execução foi baixa, entende que o Executivo deveria realizar mais obra. Questionou qual o motivo de não ter sido executado as candidaturas referentes aos incêndios de dois mil e dezassete. -----

-----O senhor presidente da Junta informou que iriam iniciar a execução no princípio do próximo ano, devido a questões relacionadas com o respetivo concurso público. Informou ainda que o IFAP transfere o subsídio mediante o trabalho executado e no que concerne ao IVA, este será suportado pela autarquia, que entretanto já solicitou apoio à Câmara Municipal de Góis. -----

-----O senhor Gonçalo Martins sugeriu que a Junta de Freguesia reduza ao mínimo a quantidade de herbicida que utiliza, pois este é prejudicial à saúde. Sugeriu ainda que no futuro a Junta de Freguesia conceda subsídio aos Bombeiros e atribua um subsídio de valor mais elevado ao Rancho Folclórico. -----

---

-----Como mais ninguém usou da palavra, o documento foi submetido à votação tendo sido aprovado por cinco votos a favor e uma abstenção. Este documento fica a constituir o anexo III da presente ata. -----

-----No quinto ponto da ordem de trabalhos: “Discussão e votação da Primeira Revisão ao Orçamento e Grandes Opções do Plano referente ao exercício de dois mil e dezanove”. -----

-----Após os esclarecimentos prestados relativamente à receita, solicitada pelo senhor José Braz Victor, e como mais ninguém desejou manifestar-se, o documento foi colocado à votação, tendo sido aprovado por cinco votos a favor e uma abstenção, constituindo o anexo IV desta ata. -----

-----Entrando no sexto ponto da ordem do dia: “Discussão e votação da Primeira Alteração ao Regulamento dos Cemitérios da Freguesia”. -----

-----Após a explicação do documento, este foi colocado à consideração dos membros da assembleia, tendo sido aprovado por unanimidade e fica a constituir o anexo V da presente ata. -----

-----No sétimo ponto da ordem de trabalhos: “Discussão e votação da primeira alteração à Tabela de Taxas e Licenças referente ao ano de dois mil e dezanove”. -----

-----O senhor José Braz Victor perguntou quantas células o Executivo vai construir nos cemitérios. -----

-----O senhor presidente da Junta respondeu que vão ser colocadas doze células na casa mortuária do cemitério do Colmeal e oito células na casa mortuária do cemitério da Cabreira. -----

-----Como mais ninguém desejou usar da palavra, o documento foi submetido à votação, tendo sido aprovado por unanimidade, e fica a constituir o anexo VI. -----

-----Os pontos da ordem do dia foram aprovados, por unanimidade, em minuta. -----

-----E, não havendo mais nada a tratar, foi encerrada a reunião quando eram dezoito horas e cinquenta minutos, dela se lavrando a presente ata que vai ser sujeita a aprovação e assinada na próxima sessão ordinária da Assembleia. -----

---