

ATA NÚMERO QUATRO DO ANO DE DOIS MIL E QUINZE

-----Aos dias quatro do mês de Abril do ano de dois mil e quinze, no edifício sede, situado na Rua Padre André de Almeida Freire, em Colmeal, reuniu em sessão ordinária a Junta de Freguesia da União das Freguesias de Cadafaz e Colmeal. Compareceram os senhores Carlos da Conceição de Jesus, na qualidade de presidente; e António Alves Martins, na qualidade de secretário. -----

-----Depois dos presentes terem ocupado os seus lugares e reunidas as condições, o senhor presidente declarou aberta a sessão pelas dez horas e trinta minutos, com a seguinte ordem de trabalhos:-----

-----**1. – FALTAS E ATA DA REUNIÃO ANTERIOR:**-----

-----**1.1 - FALTAS** – António Jorge Henriques de Almeida, na qualidade de Tesoureiro, pelo motivo de se encontrar a recuperar de uma operação cirúrgica. -----

-----**1.2 – ATA DA REUNIÃO ANTERIOR** – Foi aprovada, por unanimidade, a ata da reunião anterior, realizada no dia um de Março corrente ano. -----

-----**2. - ASSUNTOS DIVERSOS:**-----

-----**2.1 – BENEFICIAÇÕES DOS CEMITÉRIOS** – A Junta deliberou por unanimidade proceder à beneficiação dos cemitérios, designadamente: -----

- a) Cemitério do Cadafaz: aquisição e colocação duas janelas de abrir, em duas folhas com bandeira e substituição de três fechaduras das portas; -----
- b) Cemitério da Cabreira: substituição da fechadura da porta da arrecadação; -----
- c) Cemitério do Carvalhal: aquisição e colocação de duas portas de duas folhas em lacado castanho e em chapa dupla. -----

-----Mais deliberou por unanimidade solicitar orçamento para o trabalho e material descrito à empresa EstoRodrigues. -----

-----**2.2 – PEDREIRAS** – A Junta deliberou por unanimidade pedir o licenciamento de pedreiras existentes na área da freguesia para extração de pedra de xisto para as obras que a Junta venha a realizar e com a possibilidade de cedência aos construtores e empreiteiros locais, nesse sentido decidiu de igual forma solicitar ao engenheiro de minas senhor Luís Simões de Lemos que se deslocasse no próximo dia catorze de Abril aos locais onde esta autarquia pretende efetuar o licenciamento de pedreiras, na área da União das Freguesias. -----

-----**2.3 – EXTREMAS NO CARVALHAL** – Uma vez que se verificou que na área do Carvalhal que particulares se encontravam a cortar material lenhoso em terrenos próximos dos terrenos desta autarquia e que não existem delimitações de propriedades, foram ao local tentar inteirar-se da situação. -----

-----O presente senhor Leonel Nunes Henriques referiu que lamenta que só agora se tentem resolver problemas de extremas que durante muitos anos não aconteceu. Mais referiu que a autarquia não esteja a desenvolver este trabalho em todo o território da União das Freguesias. ----

-----O senhor presidente da Junta informou que este trabalho tem vindo a ser desenvolvido desde o início do mandato, no entanto tem o Executivo sentido muitas dificuldades em identificar e definir propriedades da autarquia. Lamenta que nem sempre todas as pessoas estejam disponíveis para colaborarem nessa ação e nunca o Executivo da Junta tentou prejudicar ou beneficiar quem quer que seja. -----

-----**2.4 – EXTREMAS NO SOBRAL** – Numa tentativa de identificação de propriedades provenientes de herança, o senhor presidente da Junta mencionou que se deslocou ao Sobral, a

pedido da senhora Lisete Vicente Almeida, para colaborar na demarcação de extremas que, relativamente à Junta já estavam definidas por Executivos anteriores, e uma vez que a interessada numa fase inicial afirmava desconhecer o local exato da sua propriedade, a partir de dado momento, afirma que a sua propriedade tem uma localização, que de acordo com o anteriormente definido pela Junta, se sobrepõe à propriedade da autarquia. -----

-----Analisados vários artigos prediais, conclui-se que a propriedade da Junta anteriormente já definida é no entender do Executivo como correta. -----

-----**2.5 – ARMAZÉM DA JUNTA DO CADAFAZ** – o presente senhor André Gaspar de Almeida, residente no Cadafaz, veio alertar o Executivo para a necessidade de serem substituídas algumas telhas da cobertura do armazém da Junta de Freguesia situado no Cadafaz, que se encontram danificadas desde a extinta Junta de Freguesia do Cadafaz. Sugeriu que o empreiteiro que construiu aquele armazém efetuasse esse serviço, pois é da sua responsabilidade e encontra-se dentro do prazo. Sugeriu igualmente que as telhas fossem chumbadas. -----

-----A Junta decidiu por unanimidade oficializar ao respetivo empreiteiro, nomeadamente Nuno Alexandre de Oliveira Henriques. -----

-----**2.6 – COMISSÃO DE FESTAS DO COLMEAL** – A presente senhora Manuela Costa, em representação da Comissão de Festas do Colmeal para o ano de dois mil e quinze informou que após a indisponibilidade verificada nos dois últimos anos por parte da União Progressiva da Freguesia de Colmeal, um grupo de mulheres, incluindo ela, decidiram realizar no decorrente ano a festa de Verão no Colmeal, em honra do Senhor de Amargura. Nesse sentido solicitou a melhor colaboração da autarquia na concretização da mencionada festa, especificamente na oferta dos troféus para o torneio da sueca e chinquilha. -----

-----A Junta tomou conhecimento e disponibilizou-se em colaborar no solicitado. -----

-----**2.7 – AQUISIÇÃO DE MOTO-ROÇADOURA** – A Junta deliberou por unanimidade adquirir uma moto-roçadoura ao fornecedor Motocastanheira - Carlos Castanheira Unipessoal, Lda. -----

-----**2.8 – REGULAMENTO PARA APOIO À FIXAÇÃO DE JOVENS CASAIS** – A Junta aprovou por unanimidade e vai colocar à consideração da Assembleia de Freguesia na sua próxima sessão o regulamento para o Apoio à Fixação de Jovens Casais. Este documento constituiu o anexo I da presente ata. -----

-----**2.9 – REGULAMENTO PARA O INCENTIVO À NATALIDADE** – A Junta aprovou por unanimidade e vai colocar à consideração da Assembleia de Freguesia na sua próxima sessão o regulamento para o Incentivo à Natalidade. Este documento constituiu o anexo II da presente ata. -----

-----**2.10 – VIAS DE COMUNICAÇÃO DA FREGUESIA** – O Executivo deliberou por unanimidade diligenciar, mais uma vez, junto da Câmara Municipal de Góis no sentido de serem regularizados urgentemente alguns estradões florestais e estradas na área da freguesia, que se encontram com o piso em muito mau estado, incluindo bermas caídas. Algumas das pretensões desta Junta já foram objeto de vários pedidos anteriores e ainda não solucionados. -----

-----**2.11 – SESSÃO DA ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE GÓIS** – O senhor presidente da Junta informou que uma vez que a Câmara Municipal de Góis não tem cumprido com os compromissos assumidos, decidiu demonstrar o seu descontentamento não participando quer nas reuniões preparatórias quer na próxima sessão da Assembleia Municipal de Góis. Solicitou aos restantes elementos do Executivo se pretendiam substituí-lo naquele órgão, cujo os referidos recusaram, manifestando a sua total solidariedade com o senhor presidente da Junta. -----

-----**2.12 – SESSÃO DA ASSEMBLEIA DE FREGUESIA** – A Junta decidiu por unanimidade solicitar ao senhor presidente da Assembleia de Freguesia a realização da sessão ordinária para o dia vinte e seis do corrente mês.-----

-----**2.13 – PINTURA DO CEMITÉRIO DO COLMEAL** – Foram presentes as propostas para pintura das paredes exteriores e interiores do cemitério do Colmeal, designadamente: -----

a) André Gaspar de Almeida, Unipessoal, Lda., no valor de nove mil quatrocentos e cinquenta euros; -----

b) Carlos Manuel Fontes de Almeida, Unipessoal, Lda., no valor de três mil novecentos e sessenta euros; -----

c) Construções Manuel Gomes de Carvalho, Lda., no valor de sete mil duzentos e vinte e cinco euros;-----

d) Telmo Filipe de Oliveira Henriques, no valor de três mil e duzentos euros.-----

-----Todos os valores acresce o IVA à taxa em vigor na lei, com exceção da última proposta, em que o proponente é isento. -----

-----A Junta deliberou por unanimidade adjudicar ao Telmo Filipe de Oliveira Henriques por ser a proposta de mais baixo preço. De igual forma aprovou a minuta do contrato a celebrar que fica a constituir o anexo III da presente ata. -----

-----**2.14 – PREPARAÇÃO DO ACESSO À ANTIGA ESCOLA PRIMÁRIA DA CABREIRA** – Foram presentes as propostas para a preparação do acesso à antiga escola primária da Cabreira, nomeadamente: -----

a) André Gaspar de Almeida, Unipessoal, Lda., no valor de cinco mil duzentos e noventa euros;

b) Almeida & Bandeira, Lda., no valor de três mil novecentos e oito euros; -----

c) Carlos Manuel Fontes de Almeida, Unipessoal, Lda., no valor de três mil trezentos e vinte e cinco euros; -----

d) Nuno Alexandre de Oliveira Henriques, no valor de três mil duzentos e vinte e três euros e noventa cêntimos. -----

-----Todas as propostas apresentadas acresce o IVA em vigor na Lei. -----

-----A Junta deliberou por unanimidade adjudicar com o empreiteiro Nuno Alexandre de Oliveira Henriques, por ser a proposta de mais baixo preço. Aprovou ainda a minuta do contrato a celebrar que fica a constituir o anexo IV desta ata. -----

-----**2.15 – CONSTRUÇÃO DE CASAS DE BANHO E CHURRASQUEIRAS E CONSTRUÇÃO DE UM MURO DE SUPORTE DE TERRAS NA ZONA BALNEAR JUNTO AO LAGAR DA CABREIRA** – Foram presentes as seguintes propostas para a construção de casas de banho e churrasqueira e muro de terras na zona balnear junto ao lagar da Cabreira: -----

a) André Gaspar de Almeida, Unipessoal, Lda., no valor de catorze mil novecentos e quarenta e oito euros; -----

b) Almeida & Bandeira, Lda., no valor de quinze mil trezentos e cinquenta euros; -----

c) Nuno Alexandre de Oliveira Henriques, no valor quinze mil seiscentos e sessenta e sete euros e sessenta cêntimos. -----

-----Todas as propostas apresentadas acresce o IVA em vigor na Lei. -----

-----A Junta deliberou por unanimidade adjudicar com o empreiteiro André Gaspar de Almeida, Unipessoal, Lda., por ser a proposta de mais baixo preço. Aprovou ainda a minuta do contrato a celebrar que fica a constituir o anexo V desta ata. -----

-----**2.16 – VENDA DE MATERIAL LENHOSO** - No dia catorze de Março do corrente ano realizou-se o ato público de abertura das propostas para a venda dos lotes UM a CINCO de pinheiro bravo, conforme aprovado na sessão anterior realizada a um de Março. -----

-----Ao ato foram presentes as seguintes propostas: -----

- LOTE UM: -----
 - a) Almeida & Bandeira, Lda. – oitocentos e quarenta euros; -----
 - b) Neves & Gil, Lda. – oitocentos e cinquenta euros. -----
- LOTE DOIS: -----
 - a) Almeida & Bandeira, Lda. – quatro mil duzentos e oitenta euros; -----
 - b) Jaime Henriques Alves & Filho, Lda. – quatro mil cento e cinquenta e dois euros; -----
- LOTE TRÊS: -----
 - a) Almeida & Bandeira, Lda. – setecentos euros; -----
 - b) Ariser Posto de Abastecimento e Madeiras, Lda. – mil e quinhentos euros; -----
- LOTE QUATRO: -----
 - a) Almeida & Bandeira, Lda. – quatro mil e cento e cinquenta euros; -----
 - b) Ariser Posto de Abastecimento e Madeiras, Lda. – quatro mil e cinquenta euros; -----
 - c) Jaime Henriques Alves & Filho, Lda. – quatro mil cento e sessenta e dois euros; -----
- LOTE CINCO: -----
 - a) Almeida & Bandeira, Lda. – cinco mil e oitocentos euros; -----
 - b) Ariser Posto de Abastecimento e Madeiras, Lda. – seis mil duzentos e cinquenta euros; -----
 - c) Jaime Henriques Alves & Filho, Lda. – seis mil cento e sessenta e dois mil euros. -----

-----Ainda no dia do ato público e após análise das propostas apresentadas, a Junta deliberou por unanimidade adjudicar os lotes aos madeireiros que apresentaram as propostas mais altas, designadamente: -----

- LOTE UM: à empresa Neves & Gil, Lda.; -----
- LOTE DOIS: à empresa Almeida & Bandeira, Lda.; -----
- LOTE TRÊS: à empresa Ariser Posto de Abastecimento e Madeiras, Lda.; -----
- LOTE QUARTO: à empresa Jaime Henriques Alves & Filho, Lda.; -----
- LOTE CINCO: à empresa Ariser Posto de Abastecimento e Madeiras, Lda. -----

-----Também foi aprovado, por unanimidade, a minuta do contrato de venda a celebrar com os referidos madeireiros, que fica a constituir o anexo VI desta ata. -----

-----No que concerne ao LOTE SETE, após proceder ao desbaste e seleção de varas, a Junta deliberou por unanimidade vender o material lenhoso resultante desta ação. Foram presentes duas propostas, apresentadas pelos madeireiros Jaime Henriques Alves & Filho, Lda. no valor de duzentos e trinta euros, e Neves & Gil, Lda. no valor de duzentos e cinquenta. A Junta deliberou adjudicar ao segundo madeireiro, por ser a proposta mais alta. -----

-----**2.17 PRIMEIRA REVISÃO AO ORÇAMENTO E GRANDES OPÇÕES DO PLANO PARA DOIS MIL E QUINZE**- Foi aprovado por unanimidade a Primeira Revisão ao Orçamento e Grandes Opções do Plano para o ano de dois mil e quinze. Foi igualmente decidido submeter este documento à consideração da Assembleia na próxima sessão daquele órgão. -----

-----Este documento fica a constituir o anexo VII da presente ata. -----

-----**2.18 - CORRESPONDÊNCIA RECEBIDA E EXPEDIDA** – a Junta tomou conhecimento da correspondência recebida e expedida durante o último mês. -----

-----**2.19 - TESOURARIA** – a Junta procedeu a vários pagamentos. -----

-----3. - **APROVAÇÕES EM MINUTA** - ATA DA REUNIÃO ANTERIOR; BENEFICIAÇÕES DOS CEMITÉRIOS; PEDREIRAS; AQUISIÇÃO DE MOTO-ROÇADOURA; REGULAMENTO PARA APOIO À FIXAÇÃO DE JOVENS CASAIS; REGULAMENTO PARA O INCENTIVO À NATALIDADE; PINTURA DO CEMITÉRIO DO COLMEAL; PREPARAÇÃO DO ACESSO À ANTIGA ESCOLA PRIMÁRIA DA CABREIRA; CONSTRUÇÃO DE CASAS DE BANHO E CHURRASQUEIRAS E CONSTRUÇÃO DE UM MURO DE SUPORTE DE TERRAS NA ZONA BALNEAR JUNTO AO LAGAR DA CABREIRA; VENDA DE MATERIAL LENHOSO; PRIMEIRA REVISÃO AO ORÇAMENTO E GRANDES OPÇÕES DO PLANO PARA DOIS MIL E QUINZE. -----

-----E não havendo mais nada a tratar, o senhor presidente declarou encerrada a reunião quando eram catorze horas e trinta minutos, da qual para se constar se lavrou a presente ata, sob a responsabilidade do secretário e que vai ser submetida a aprovação na reunião seguinte. -----